

Акт
о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения 02 в отношении объектов теплоснабжения (по лоту № 2) от 04.09.2015 г., заключенного Управлением имущественных отношений Чернушинского муниципального района, Пермского края с ООО «Настена» на объекты коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, расположенные на территории Чернушинского городского округа

г. Чернушка

«16» ноября 2021 г.

В целях надлежащей организации работы по выполнению условий Концессионного соглашения от 04.09.2015 г. № 02, заключенного в целях реконструкции (модернизации) муниципального имущества муниципального образования Чернушинского городского округ - объектов коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, расположенных на территории Чернушинского городского округа, Руководствуясь ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», проведена плановая проверка использования муниципального имущества, и исполнению ООО «Настена» условий концессионного соглашения от 04.09.2015 г. № 02.

Проверка проводилась с участием зам. начальника управления, начальника отдела муниципального имущества Чернушинского городского округа Агаповой Е.А., консультантами отдела муниципального имущества Александровой Е.П., директором ООО «Настена» Мошеговым Н.Л

Проверка проводилась 10-16 ноября 2021 г.

Проверяемый период: по состоянию с 01.11.2020 г. – по 01.11.2021г.

Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

1. Контроль за соблюдением ООО «Настена» условий концессионного соглашения осуществлен путем выборочной проверки исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) и эксплуатации.

По мероприятиям «Концессионного соглашения» выполнена:

Модернизация следующих котельных:

- Чернушинский район, с. Тауш, ул. Иванова, 15. Котельная СОШ;
- Чернушинский район, с. Тауш, ул. Азина, 18. Котельная детского сада;
- Чернушинский район, с. Сульмаш, ул. Красноармейская, 3. Котельная СОШ;
- Чернушинский район, д. Н. Козьяш, котельная ДК;
- Чернушинский район, Чернушинский район, с. Ермия котельная СОШ;
- Чернушинский район, с. Бедряж котельная СОШ;

- Чернушинский район, с. Бедряж котельная детского сада;
- Чернушинский район, д. Адняшка, ул. Школьная.

В ходе осмотра объектов Соглашения установлено, что здания, помещение и оборудование используются по целевому назначению: осуществляется производство, передача и распределение тепловой энергии потребителям (школы, детские сады, административное здание). Нежилые помещения находятся в удовлетворительном состоянии. Переданное в составе основных средств оборудование - заменено, в наличии, находится в рабочем состоянии. Списание оборудования в проверяемом периоде не производилось.

Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с Планом мероприятий в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Заключение:

Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

Жалоб и нареканий со стороны потребителей услуг на деятельность концессионера в адрес Управления имущественных отношений администрации Чернушинского городского округа Пермского края в течение 2021 года не поступало.

Зам. начальника управления, начальник отдела
муниципального имущества

Е.А. Агапова

Директор ООО «Настена»

Н.Л. Мошегов

