

# Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чернушинского городского округа Пермского края

## Фрагмент карты градостроительного зонирования Фрагмент карты зон с особыми условиями использования территории

### Условные обозначения

-  Граница субъекта Российской Федерации
-  Граница городского округа
-  Граница населенного пункта

### Территориальные зоны

сущест. планир.

#### Жилые зоны

-  Ж1 Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
-  Ж2 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
-  Ж2л Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
-  Ж3 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
-  Ж3л Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
-  Ж4 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  Ж4л Зона застройки индивидуальными жилыми домами
-  Ж5 Зона комплексного развития территории по инициативе правообладателей земельных участков

#### Общественно-деловые зоны

-  ОД1 Зона многофункциональной общественно-деловой застройки
-  ОД1л Зона многофункциональной общественно-деловой застройки
-  ОД2 Зона специализированной общественной застройки
-  ОД2л Зона специализированной общественной застройки

#### Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

-  П1 Производственная зона для объектов II - III классов опасности
-  П2 Производственная зона для объектов IV - V классов опасности
-  К Коммунальная зона
-  И Зона инженерной инфраструктуры
-  Т Зона транспортной инфраструктуры

#### Зоны рекреации

-  Р1 Зона озелененных территорий общего пользования (в границах скверов, парков, городских садов, прудов, озер, водохранилищ, пляжей, береговых полос)

-  Р1л Зона озелененных территорий общего пользования (в границах скверов, парков, городских садов, прудов, озер, водохранилищ, пляжей, береговых полос)

-  Р2 Зона озелененных территорий общего пользования, занятых городскими лесами

-  Р3 Зона отдыха (рекреация)

-  Р4 Иные рекреационные зоны

#### Зоны сельскохозяйственного использования

-  СХ1 Зона сельскохозяйственных угодий
-  СХ2 Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения
-  СХ3 Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
-  СХ4 Иные зоны сельскохозяйственного назначения

#### Зоны специального назначения

-  СН1 Зона кладбищ
-  СН2 Зона складирования и захоронения отходов
-  СН3 Зона озелененных территорий специального назначения
-  СН4 Зона режимных территорий

#### Зоны, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются

-  Зона сельскохозяйственных

-  угодий Зона лесов

-  Зона акваторий

#### Зоны, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

-  Территории, предназначенные для размещения линейных объектов

### Зоны с особыми условиями использования территории

-  Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
-  Охранная зона нефтепроводов
-  Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
-  Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
-  Охранная зона линий и сооружений связи
-  Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением
-  Береговая полоса
-  Прибрежная защитная полоса
-  Водоохранная зона
-  Зона затопления
-  Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
-  Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
-  Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
-  Санитарно-защитная полоса водоводов
-  Придорожная полоса
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
-  Защитная зона объекта культурного наследия

### Месторождения

-  Месторождения
-  Месторождения нефти и газа
-  Месторождения неметаллических полезных ископаемых
-  Месторождения торфа и сапропеля
-  Месторождения подземных вод
-  Лицензионный участок

### Особо охраняемые природные территории

-  Особо охраняемые природные территории
-  Государственный природный заказник
-  Иные особо охраняемые природные территории
-  Памятник (регионального значения)
-  Памятник (федерального значения)
-  Ансамбль (регионального значения)

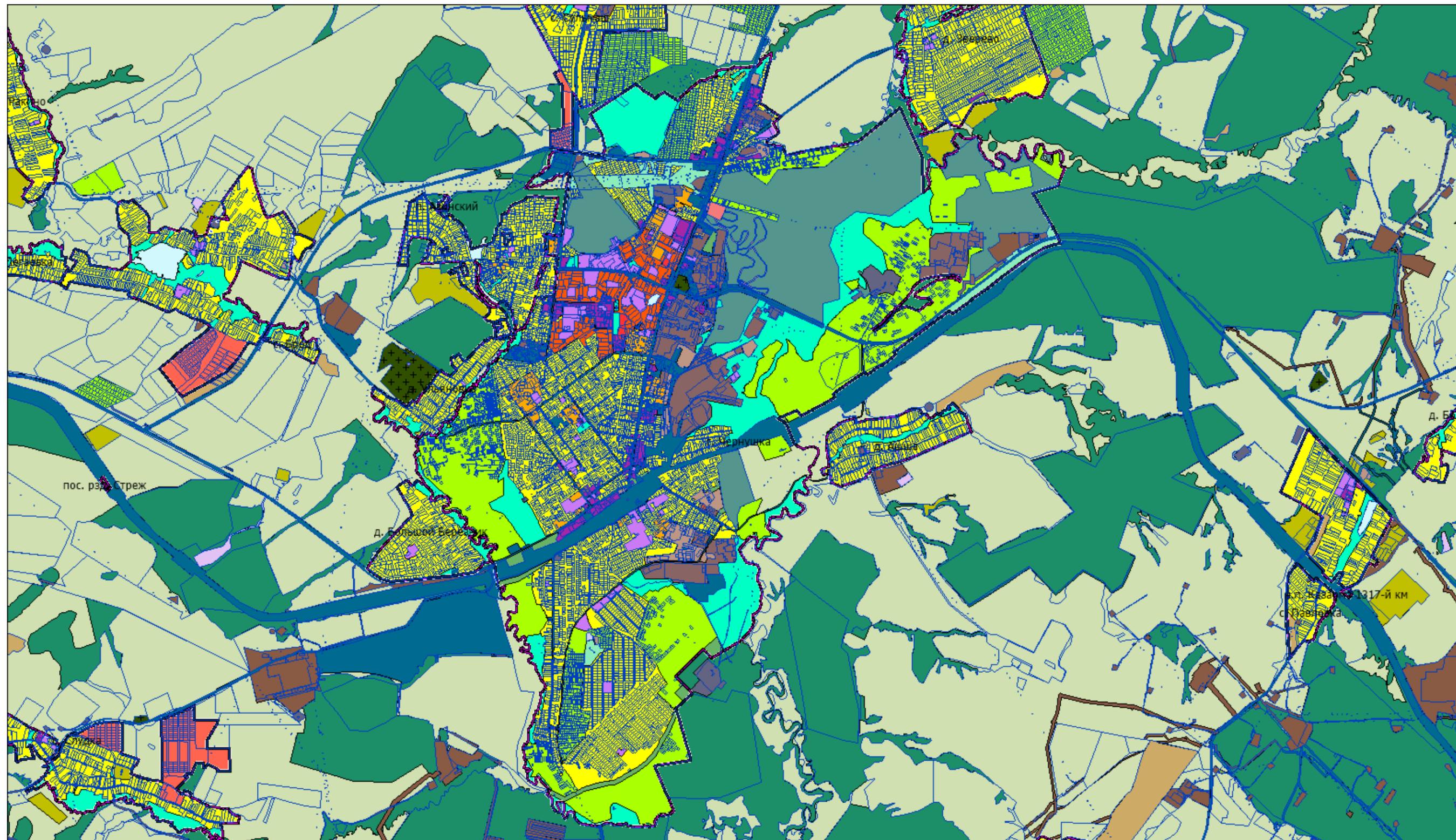
 Граница земельного участка с уточненной площадью (по сведениям ЕГРН)

						Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чернушинского городского округа Пермского края				
изм.	№ уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Карта градостроительного зонирования Карта зон с особыми условиями использования территории	Стадия	Лист	Листов	
							ГП			
							ППК «Роскадастр»			

Фрагменты карты градостроительного зонирования

Фрагменты карты зон с особыми условиями использования территории М 1:10 000

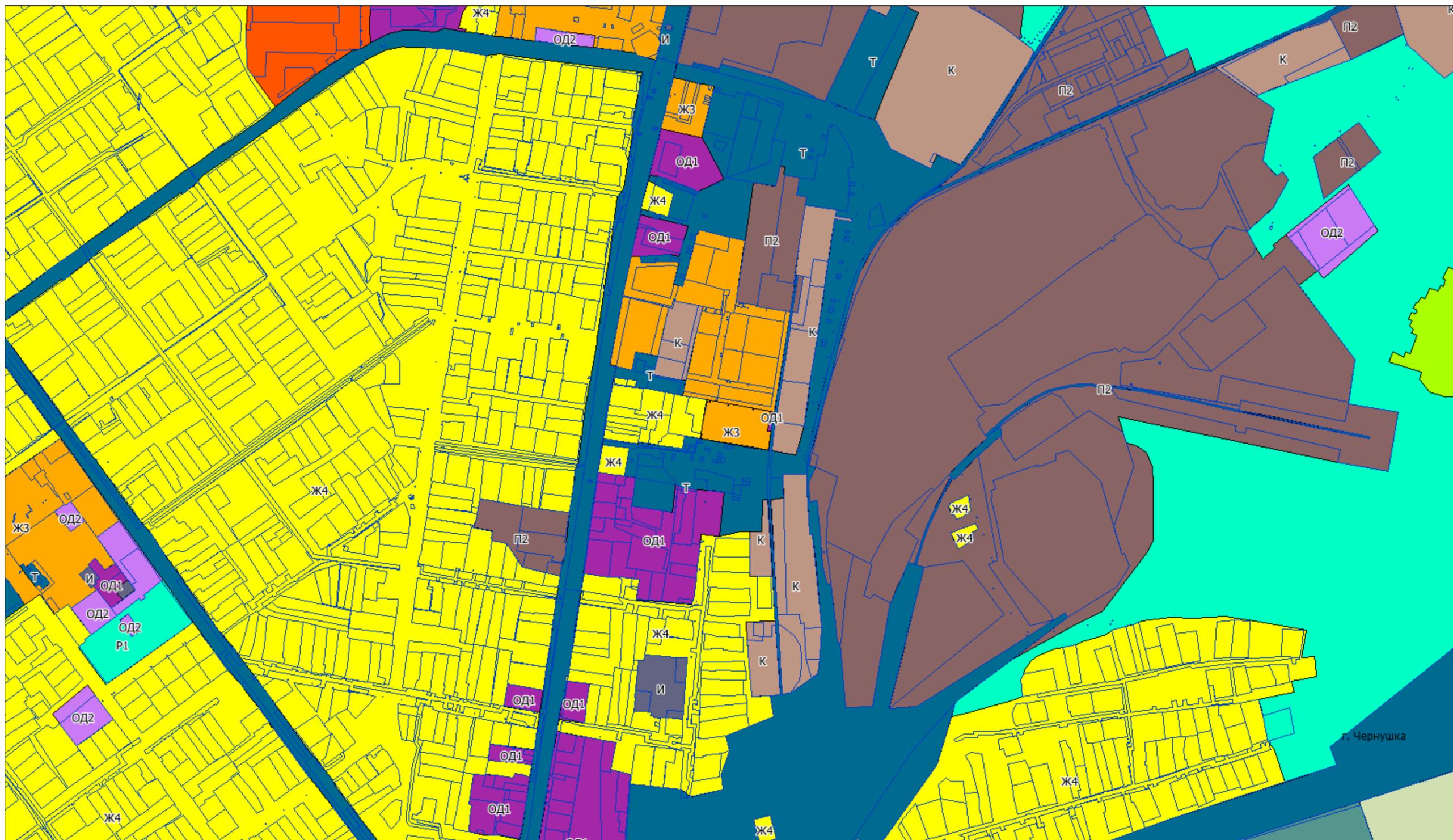
## г. Чернушка



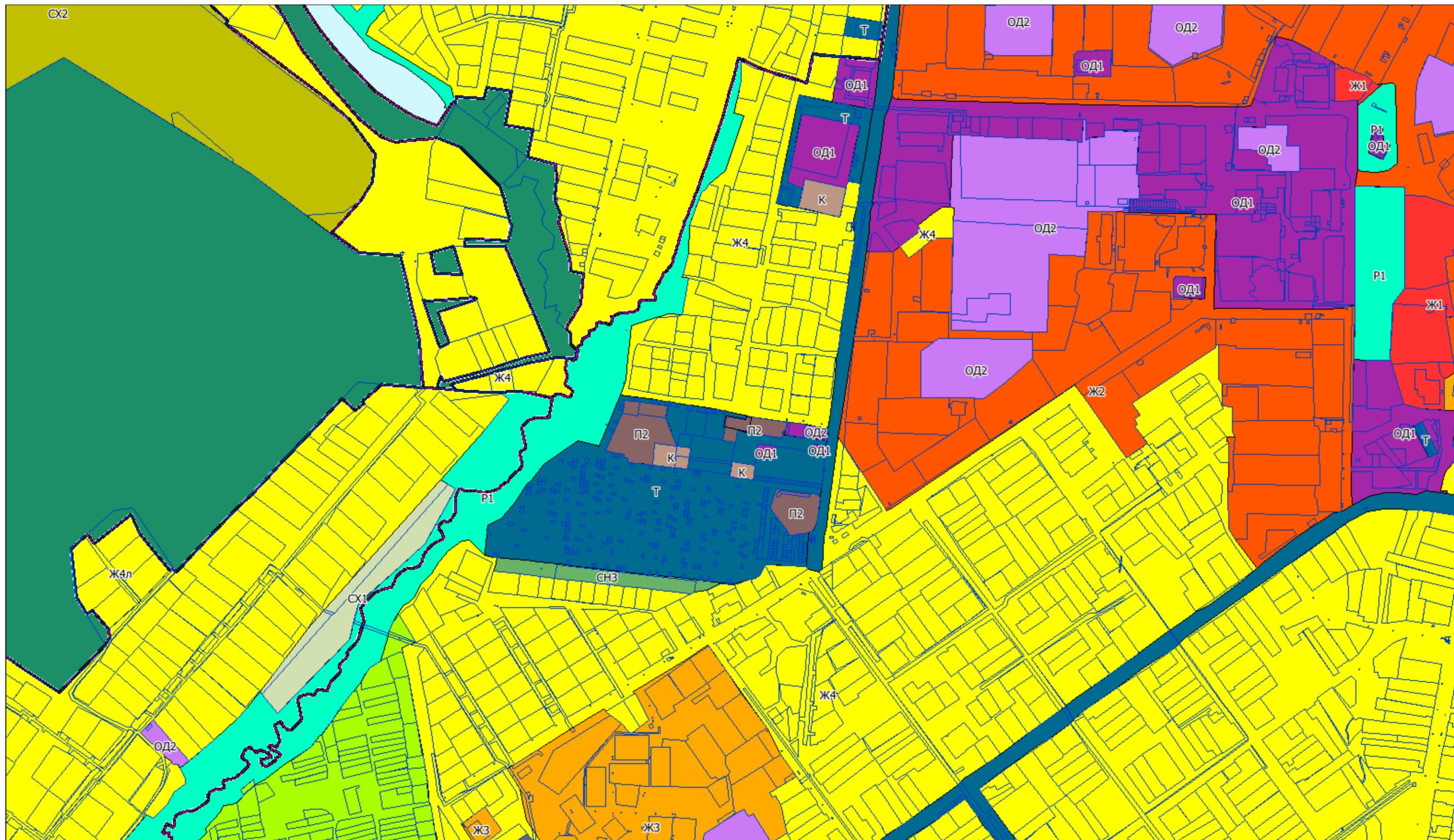
Фрагменты карты градостроительного зонирования

Фрагменты карты зон с особыми условиями использования территории М 1:5 000

## г. Чернушка



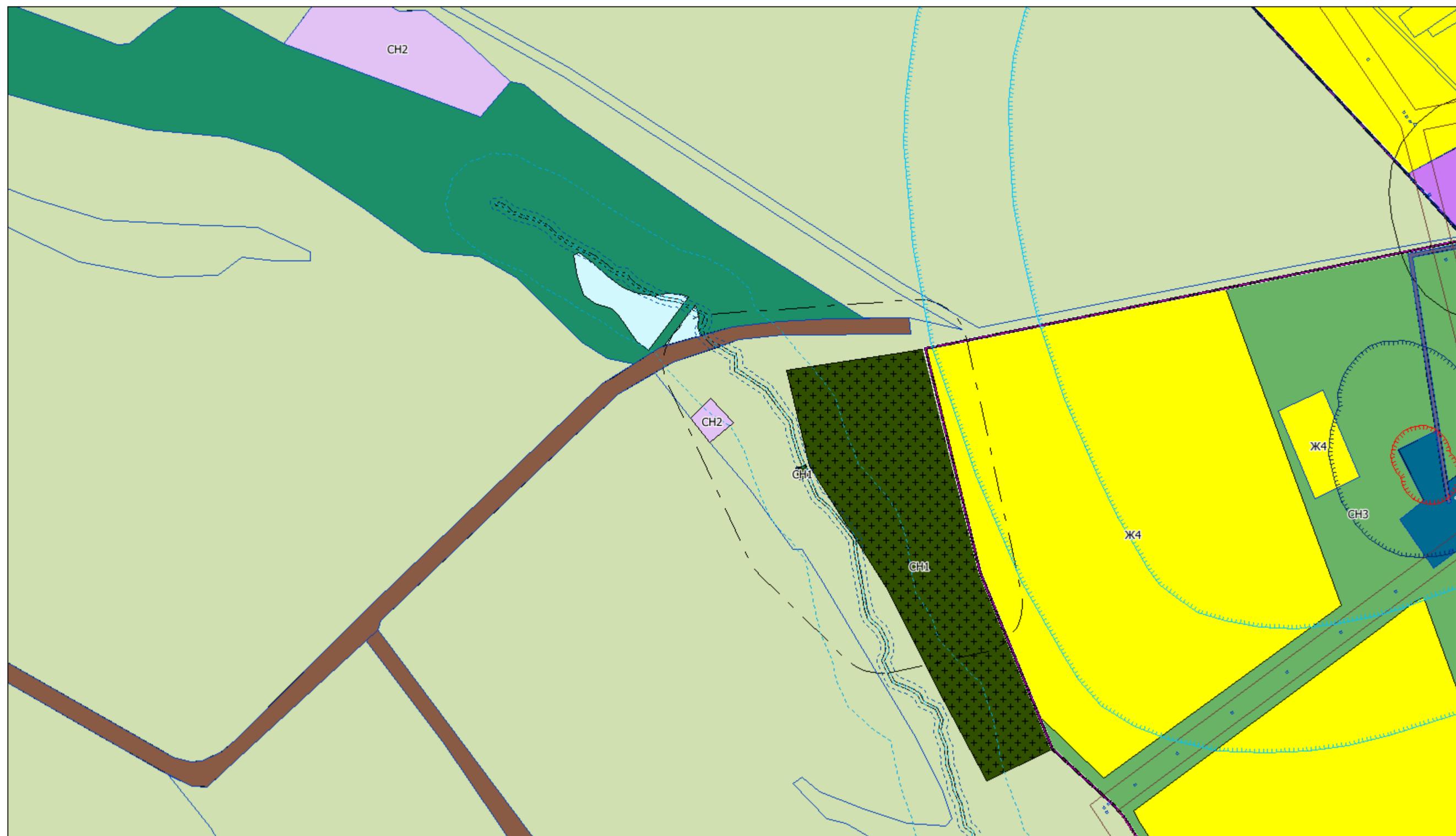
## г. Чернушка



## г. Чернушка



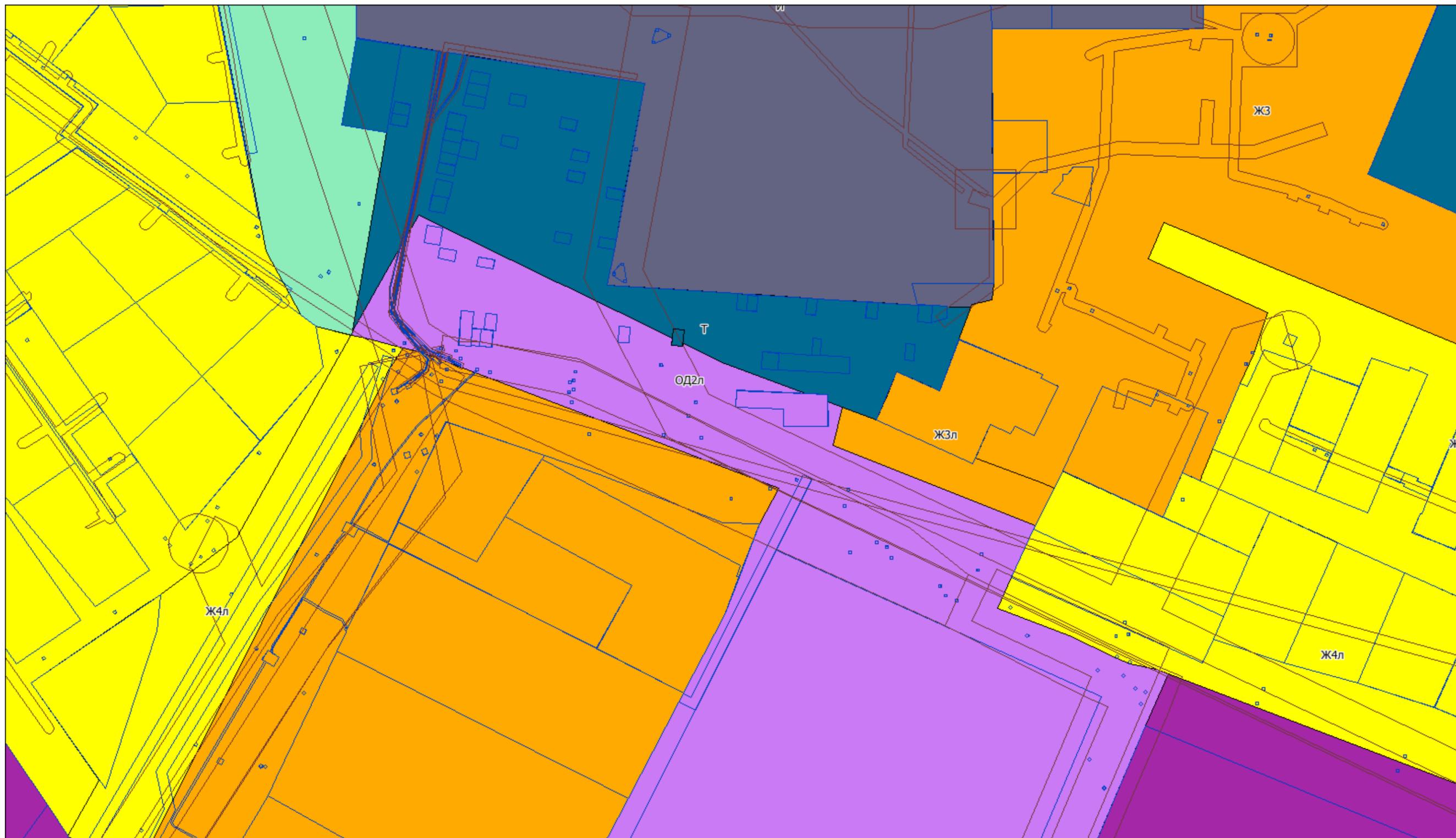
## г. Чернушка



Фрагменты карты градостроительного зонирования

Фрагменты карты зон с особыми условиями использования территории М 1:5 000

## г. Чернушка



Фрагменты карты градостроительного зонирования

Фрагменты карты зон с особыми условиями использования территории М 1:5 000

## г. Чернушка



Фрагменты карты градостроительного зонирования

Фрагменты карты зон с особыми условиями использования территории М 1:5 000

## г. Чернушка

