

# Инструкция по направлению заявлений о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию посредством портала «Госуслуги»

1

госуслуги Гражданам

Услуги Документы Заявления Платежи Помощь

## Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

После завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства, застройщику необходимо ввести объект в эксплуатацию

Срок услуги 5 рабочих дней

Результатом услуги является разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в электронной форме

После окончания строительства индивидуального жилого дома или садового дома, получать разрешение на ввод не требуется

Начать

2

Выбираем цель обращения (в нашем случае цель обращения – выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

Назад

## Цель обращения

- Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
- Внесение изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
- Исправление технической ошибки в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию
- Получение дубликата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

3

госуслуги Гражданам

Услуги Документы Заявления Платежи Помощь

Назад

## Кто обращается за услугой?

- Заявитель
- Представитель

Если заявление подается от правообладателя з/у – выбираем «Заявитель», если заявление подается по доверенности от представителя правообладателя – «Представитель»

(в нашем случае заявление подает правообладатель з/у, т.о. выбираем «Заявитель»)



4

< Назад

### Проверьте ваши данные

**Паспорт РФ**

Серия и номер

Дата выдачи

Кем выдан  
ГУ МВД РОССИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Код подразделения

[✎ Изменить](#)

**Верно**

Необходимо заполнить данные (в нашем случае данные о правообладателе з/у), в случае подачи заявления от представителя, необходимо также заполнить данные, в том числе контактные

5

госуслуги Гражданам

Услуги Документы Заявления Платежи Помощь

< Назад

### Контактный телефон заявителя

Контактный телефон

[✎ Редактировать](#)

**Верно**

Для поддержания обратной связи специалиста с заявителем необходимо заполнить контактные данные заявителя

6

госуслуги Гражданам

Услуги Документы Заявления

< Назад

### Электронная почта заявителя

Электронная почта

[✎ Редактировать](#)

**Верно**



7

< Назад

### Адрес регистрации заявителя

Адрес

---

 Редактировать

Верно

8

< Назад

### Сведения об объекте

Наименование объекта капитального строительства (этапа)

Необходимо заполнить наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

Продолжить

9

< Назад

### Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости можно проверить в личном кабинете на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, в разделе «Мои объекты»

Право зарегистрировано в ЕГРН



Право не зарегистрировано в ЕГРН



10

< Назад

### Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка можно узнать, в том числе по условному номеру, на сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru>, посредством сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»

Кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2-4-7:1-9 символов. Например, 12:23:5432167:98765

Добавить

Продолжить

Необходимо заполнить сведения о земельном участке, на котором предусмотрено размещение объекта капитального строительства

11

госуслуги Гражданам

Услуги Документы Заявления Платежи Помощь

< Назад

### Какой тип объекта?

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)

Линейный объект

Продолжить

12

госуслуги Гражданам

Услуги Документы Заявления Платежи Помощь

< Назад

### Схема, отображающая расположение объекта, сетей инженерно-технического обеспечения и планировочную организацию участка находится в распоряжении государственных органов или подведомственных им организациях?

Схема отсутствует в государственных органах и подведомственных организациях >

Схема находится в распоряжении государственных органов или подведомственных им организациях >



[← Назад](#)**Загрузите документы**

Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта, расположение сетей инженерно-технического обеспечения и планировочную организацию земельного участка

Максимально допустимый размер файла – 50 Мб

PDF

Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файлы](#)

Приложите подпись для документа «Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта, расположение сетей инженерно-технического обеспечения и планировочную организацию земельного участка»

SIG

Удалить

Перетащите файлы или выберите на компьютере

 [Выбрать файлы](#)

[Продолжить](#)

[← Назад](#)**Реквизиты разрешения на строительство**

Номер

Например: RU01-2-3456-2020

Дата выдачи



Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство

Министерство по управлению имуществом и градостроительной ...

[Добавить](#)

[Продолжить](#)

## Загрузите документы

## Технический план объекта капитального строительства

Технический план объекта должен быть оформлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 "Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержания, необходимых для государственного кадастрового строительства"

Загрузите:

1. Технический план в форме электронного документа в формате XML, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера
2. Документы на бумажном носителе, прилагаемые к техническому плану в формате PDF, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего технический план
3. План этажа (этажей) либо план части этажа (этажей), а в случае отсутствия у здания, сооружения этажей - план объекта недвижимости либо план части объекта недвижимости в виде файла в формате JPEG
4. Файл с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера в формате SIG

Максимально допустимый размер файла – 150 Мб

**PDF** [Посмотреть](#) [Скачать](#) [Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)

## Приложите подпись для документа «Технический план объекта капитального строительства»

**SIG** [Скачать](#) [Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)

16

[← Назад](#)**Имеется утвержденная документация по планировке территории?**

Документация по планировке территории отсутствует



Имеется утвержденная документация по планировке территории



17

[← Назад](#)**Объект подлежит государственному строительному надзору?**

Не подлежит государственному строительному надзору



Подлежит государственному строительному надзору



18

**Загрузите документы****Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта проектной документации**

Максимально допустимый размер файла — 50 Мб

PDF

[Посмотреть](#) [Скачать](#)[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)**Приложите подпись для документа «Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта проектной документации»**

SIG

[Скачать](#)[Удалить](#)

Перетащите файлы или выберите на компьютере

[Выбрать файлы](#)[Продолжить](#)

19

< Назад

### Заклучался договор строительного подряда?

Договор подряда не заключался



Договор подряда заключался



20

< Назад

### Проектной документацией предусмотрено подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения?

Подключение к сетям не требуется



Подключение к сетям предусмотрено проектной документацией



21

< Назад

### Объект относится к объектам культурного наследия?

Объект не относится к объектам культурного наследия



Объект культурного наследия



22

< Назад

### Объект подлежит государственному экологическому надзору?

Объект не подлежит государственному экологическому надзору



Объект подлежит государственному экологическому надзору



23

&lt; Назад

**Объект относится к опасным?**

Объект неопасный



Объект опасный



24

&lt; Назад

**Разрешение на ввод в отношении этапа строительства выдавалось?**

Не выдавалось



Разрешение получено



В случае, если ввод объекта капитального строительства предусмотрен по этапам и один из этапов строительства был введен, выбираем второй вариант

(в нашем случае строительство объекта осуществлялось в один этап)

25

&lt; Назад

**Строительство, реконструкция осуществлялись с привлечением денежных средств участников долевого строительства?**

С привлечением денежных средств участников долевого строительства



Без привлечения денежных средств участников долевого строительства



26

&lt; Назад

**Строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись с привлечением средств иных лиц?**

С привлечением средств иных лиц



Без привлечения средств иных лиц



[← Назад](#)

### Подтверждение согласия на регистрацию права

- Подтверждаю согласие застройщика на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика на построенные, реконструированные здание, сооружение и (или) на все расположенные в таких здании, сооружении помещения, машино-места
- Подтверждаю, что строительство, реконструкция здания, сооружения осуществлялись без привлечения средств иных лиц

[Продолжить](#)[← Назад](#)

### Сведения об оплате государственной пошлины

Номер квитанции об оплате или платёжного поручения

6/н

Дата оплаты

22.04.2025

[Продолжить](#)

Министерство по управлению имуществом и градостроительной ...

[Добавить](#)[Продолжить](#)

< Назад

### Подпишите документы электронной цифровой подписью

#### Загрузите подписанный документ

1. Скачайте PDF с заявлением
2. Подпишите открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью
3. Загрузите заявление с подписью. Для загрузки выберите файлы с расширением .sig и .pdf

<b>PDF</b>	Посмотреть	Скачать	Удалить
<b>SIG</b>	Скачать		Удалить

**Выбрано максимальное количество файлов на заявление**  
 Если хотите выбрать еще файлы, удалите часть прикрепленных

Продолжить

< Назад

Выберите подразделение

**Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**

614015, Пермский край, г. Пермь, Сибирская, 30, А

Адрес  
614015, Пермский край, г. Пермь, Сибирская, 30, А

Наименование  
Минимущество ПК

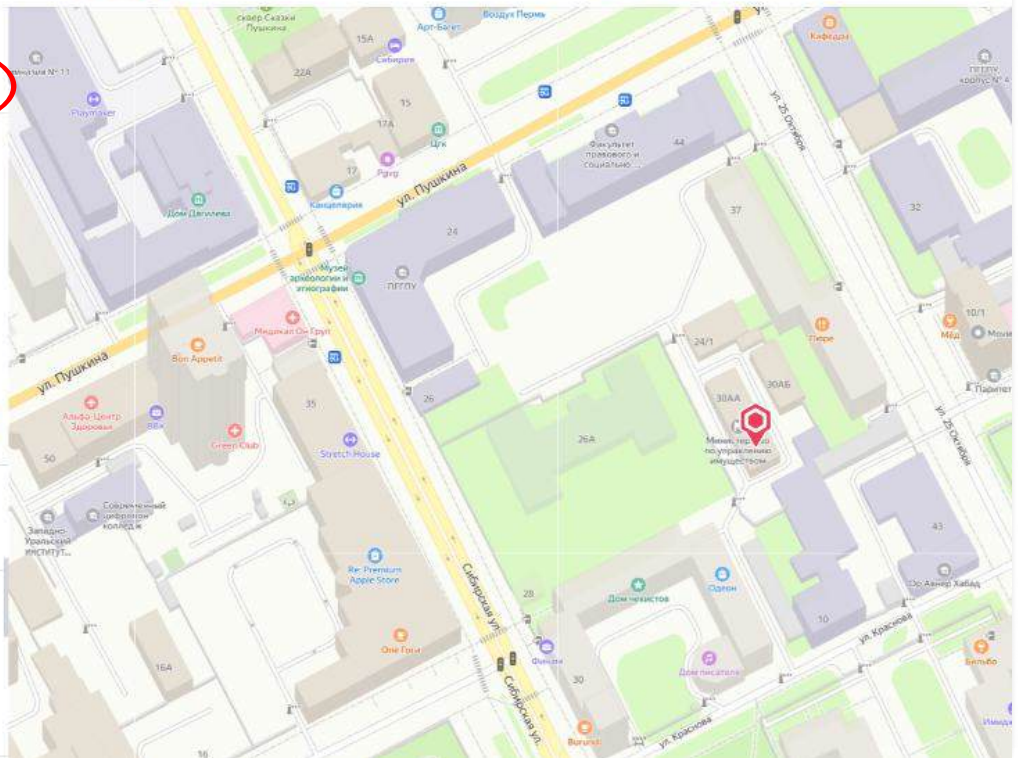
Выбрать

**Министерство транспорта Пермского края**

614068, г. Пермь ул. Луначарского, 100

**Отдел земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Кишертского муниципального округа Пермского края**

617600, Пермский край, Кишертский район, с. Усть-Кишерть, ул. Советская, д.40



31

госуслуги Гражданам

Услуги | Документы | Заявления | Платежи | Помощь

< Назад

### В каком виде нужен результат?

- В электронном** >  
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию придёт в личный кабинет
- В электронном и бумажном** >  
Бумажную копию разрешения нужно будет забрать в ведомстве или в МФЦ

32

госуслуги Гражданам

Услуги | Документы | Заявления | Платежи | Помощь

< Назад

### Где хотите получить бумажную копию результата?


- В МФЦ** >  
После отправки заявления с вами свяжутся и уточнят удобное отделение
- В выбранном подразделении** >  
614015, Пермский край, г. Пермь, Сибирская, 30, А

33

госуслуги Гражданам

Услуги | Документы | Заявления | Платежи | Помощь

< Назад



### Всё заполнено

Вы заполнили все необходимые данные. Нажимая «Отправить заявление», вы подтверждаете достоверность представленных данных и даёте согласие на их обработку

**Отправить заявление**

После заполнения всех вышеперечисленных пунктов направляем заявление в выбранное подразделение

