



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

19.08.2025

№ 31-02-1-4-2325

**Об условиях приватизации
имущества Пермского края
на аукционе в электронной форме**

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 6, подпунктом 2 части 1 статьи 13, статьями 18, 32.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, частью 1 статьи 14 Закона Пермского края от 2 июля 2007 г. № 62-ПК «О приватизации государственного имущества Пермского края», пунктом 3.3 Порядка подготовки документов, необходимых для принятия решений об условиях приватизации краевого имущества, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 10 августа 2007 г. № 179-п, пунктами 3.2, 3.32, 3.43 Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, распоряжением Правительства Пермского края от 17 мая 2023 г. № 156-рп «Об утверждении Перечня имущества Пермского края, реализация которого планируется в 2024-2026 годах без включения в прогнозный план приватизации государственного имущества Пермского края», протоколом об итогах продажи государственного имущества Пермского края в порядке приватизации на аукционе в электронной форме по лотам №№ 1, 3 – 12 от 13 августа 2025 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Приватизировать имущество, указанное в приложении к настоящему приказу (далее – Имущество), на аукционе в электронной форме.
2. Установить начальную цену Имущества согласно приложению к настоящему приказу.



3. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), размер задатка согласно приложению к настоящему приказу.

4. Отделу распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство):

осуществить действия по организации и проведению торгов;

привлечь для организации продажи Имущество Акционерное общество «Сбербанк–Автоматизированная система торгов» (www.sberbank-ast.ru), включенное в Перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 г. № 2488-р.

5. Отделу учета и контроля управления имущественных отношений Министерства на основании представленных сектором распоряжения имуществом управления имущественных отношений Министерства документов исключить из реестра государственной собственности Пермского края Имущество в течение 7 дней со дня представления документов.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра, начальника управления имущественных отношений Министерства.

Министр

Л.Г. Ведерникова



Приложение к приказу
Министерства по управлению
имуществом и градостроительной
деятельности Пермского края
от 19.08.2025 № 31-02-1-4-2325

Имущество, приватизируемое на аукционе в электронной форме

№ п.п	Наименование имущества	Начальная цена имущества с учетом НДС, руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	Размер задатка, руб.
1.	Здание больницы, кадастровый номер 59:25:0300001:742, назначение: нежилое, площадь: 732,3 кв. м; здание котельной, кадастровый номер 59:25:0300001:1217, назначение: нежилое, площадь: 24,8 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:25:0300001:1212, с движимым имуществом: котел КВСр/КВСса-011К/Гн; котел КВСр/КВСса-011К/Гн; насос К-20-30; насос К-80-50-10; насос К 20/30 (4/3000), по адресу: Пермский край, Красновишерский городской округ, с. Верх-Язьва, ул. Советская, д. 2а	1 491 170,00	74 558,50	149 117,00
2.	Помещение ФАП, кадастровый номер 59:17:1201020:17, назначение: нежилое, площадь: 78,3 кв. м, по адресу: Пермский край, Горнозаводский городской округ, п. Промысла, ул. 1 Мая, д. 13	58 330,00	2 916,50	5 833,00
3.	Встроенное нежилое помещение фельдшерско-акушерского пункта, кадастровый номер 59:40:0660101:137, назначение: нежилое помещение, площадь: 44 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:40:0660101:90, площадь: 264 кв. м, по адресу: по адресу: Пермский край, Чернушинский городской округ, д. Большой Юг, ул. Кленовая, д. 44	43 600,00	2 180,00	4 360,00
4.	Нежилое помещение, кадастровый номер 59:35:0840101:176, назначение: нежилое, площадь: 42,3 кв. м, по адресу: Пермский край, Суксунский муниципальный округ, д. Каменка, ул. Механизаторов, д. 4	37 900,00	1 895,00	3 790,00
5.	Здание ФАП, кадастровый номер 59:13:0180206:34, назначение: нежилое, площадь 45,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:13:0180206:4, площадь: 110 кв.м, по адресу: Пермский край, м.о. Бардымский, д. Сюзянь, ул. Мира, д. 4	45 320,00	2 266,00	4 532,00
6.	Гараж, кадастровый номер 59:17:0101015:2781, назначение: гараж, площадь 26,6 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:17:0101015:701, площадь: 27 кв.м, по адресу: Пермский край, муниципальный округ Горнозаводский, город Горнозаводск, район ЦРБ левое крыло, ряд 4, гараж 14	153 000,00	7 650,00	15 300,00



№ п.п	Наименование имущества	Начальная цена имущества с учетом НДС, руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») с учетом НДС, руб.	Размер задатка, руб.
7.	Часть двухэтажного кирпичного административного здания, кадастровый номер 59:16:0010102:1036, назначение: нежилое, площадь 139,8 кв. м, по адресу: Пермский край, Верещагинский городской округ, г. Верещагино, ул. Северная, д. 2а	1 907 659,24	95 382,96	190 765,92
8.	Здание врачебной амбулатории, кадастровый номер 59:21:0920002:2835, назначение: нежилое, площадь 276,5 кв. м; сооружение: котельная, кадастровый номер 59:21:0920002:2017, назначение: нежилое, площадь застройки 17,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:21:0920002:383, площадью 1597 кв.м, по адресу: Пермский край, Карагайский муниципальный округ, п. Менделеево, пер. Клубный, зд. 4	521 856,09	26 092,80	52 185,61
9.	Одноэтажное брускатое здание, кадастровый номер 59:33:1820001:173, назначение: нежилое, площадь 73,9 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:33:1820001:63, площадью 399 кв.м, по адресу: Пермский край, Сивинский муниципальный округ, с. Серафимовское, ул. Базарова, д. 10	106 482,03	5 324,10	10 648,20
10.	Помещение фельдшерско-акушерского пункта, кадастровый номер 81:01:0410001:266, назначение: нежилое, площадь 27,2 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 81:01:0410001:96, площадью 122 кв.м, по адресу: Пермский край, Гайнский муниципальный округ, п. Сосновая, ул. Центральная, д. 5	45 484,14	2 274,21	4 548,41
11.	Фельдшерско-акушерский пункт, кадастровый номер 59:27:0321001:529, назначение: нежилое помещение, площадь 67,1 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 59:27:0321001:191, площадью 95 кв.м, по адресу: Пермский край, Октябрьский городской округ, д. Верх-Шуртан, ул. Школьная, д. 4-2	197 440,37	9 872,02	19 744,04

